

MINISTERSTVO VNÚTRA SLOVENSKEJ REPUBLIKY

PREZÍDIUM HASIČSKÉHO A ZÁCHRANNÉHO ZBORU

Drieňová 22, 826 86 Bratislava

INPROKON-K s. r. o.

Agátová 2510/22

924 01 Galanta

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
PHZ-OPP4-2026/002511-002

Vybavuje/linka
plk. Ing. Slavka Lešicková

Bratislava
06. 07. 2026

Vec
Žiadosť o stanovisko
- odpoveď

Ministerstvu vnútra Slovenskej republiky Prezídium Hasičského a záchranného zboru (ďalej len „ministerstvo“) bolo doručené podanie obsahujúce text znejúci (text podania ministerstvom neupravený):

„*Touto cestou by som Vás chcel požiadať o stanovisko k uplatňovaniu nižšie uvedených ustanovení zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii.*

▪ *V súlade s § 8 ods. 3 sa „dokumentácia stavby vypracuje spravidla v elektronickej podobe a ukladá sa v informačnom systéme Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky (ďalej len „informačný systém“).*“

▪ *V § 50 ods. 1 je uvedené, že „žiadosť na začatie konania (ďalej len „žiadosť“) podáva stavebník stavebnému úradu elektronicky prostredníctvom na to určeného formulára.“ Pričom v nasledujúcom ods. 2 je uvedené, že „k žiadosti sa priloží projektová dokumentácia vypracovaná oprávnenou osobou a správa o prerokovaní stavebného zámeru.“ Zároveň sa tam uvádza, že „ak sú prílohy k žiadosti uložené v informačnom systéme, v žiadosti sa uvedie priamy odkaz na miesto, kde sú prostredníctvom informačného systému dostupné.“*

▪ *V prechodných ustanoveniach v § 84 ods. 15 je uvedené, že „osoba môže vykonať akýkoľvek procesný úkon podľa tohto zákona aj v listinnej podobe do 31. marca 2029.“*

*Z uvedeného vyplýva, že podľa ustanovení Stavebného zákona je možné spracúvať projektovú dokumentáciu v elektronickej podobe, ktorú je možné v tejto podobe aj priložiť k žiadosti na začatie konania podľa tohto zákona, pričom **nie je nikde ustanovené**, že sa projektová dokumentácia **musí spracúvať** aj v listinnej podobe a ani to, že je povinné ju v takejto podobe aj prikladať k písomnej žiadosti. Jedine v prechodných ustanoveniach Stavebného zákona je daná možnosť (nie povinnosť) do 31.3.2029 vykonať akýkoľvek procesný úkon v listinnej podobe.*

Na druhej strane podľa § 35 ods. 18 vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii sú špecialisti PO povinní osvedčiť „pravosť písomností, ktoré vytvorili pri vykonávaní činnosti špecialistu PO, odtlačkom svojej pečiatky a svojím podpisom na titulnej strane a každej piatej strane textovej časti vpravo dole a na každom výkrese.“ Z uvedeného vyplýva, že projektovú dokumentáciu je nutné vyhotoviť v listinnej podobe a takto ju osvedčiť odtlačkom pečiatky a podpisom.

Žiadam Vás o stanovisko aj z dôvodu, že v praxi sa začínajú špecialisti PO stretávať s dvomi odlišnými požiadavkami. Na jednej strane ho investori (stavebníci) „tlačia“ do toho, aby projektovú dokumentáciu – riešenie PBS podával na Portály výstavby v elektronickej podobe, pričom príslušníci HaZZ vykonávajúci ŠPD podľa § 25 ods. 1 písm. b) zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi od neho žiadajú projektovú dokumentáciu v listinnej podobe tak, aby



MINISTERSTVO
VNÚTRA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Telefón

Fax

E-mail

slavka.lesickova@minv.sk

Internet

www.minv.sk

IČO

00151866

vedeli okrem iného skontrolovať, či si splnil požiadavku citovaného ustanovenia vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z.

Z uvedeného dôvodu Vás, žiadam o stanovisko, ako má špecialista PO postupovať, aby naplnil ustanovenia oboch všeobecne záväzných právnych predpisov.“

K textu podania ministerstvo uvádza nasledujúcu odpoveď.

- I. V záujme zachovania kompatibility zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 314/2001 Z. z.“) so Stavebným zákonom bol zákonom č. 26/2025 Z. z. o zmene a doplnení niektorých zákonov v súvislosti so zmenami vyvolanými Stavebným zákonom (čl. XXIX bod 5) účinným od 1. apríla 2025 do zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov zakotvený nový inštitút - kvalifikovaný elektronický podpis s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou (ďalej len „elektronický podpis“).
- II. Zakotvením elektronického podpisu do ustanovenia § 11 ods. 12 zákona č. 314/2001 Z. z. v znení účinnom od 1. apríla 2025 zákonodarca doplnil povinnosť špecialistu požiarnej ochrany spočívajúcu v autorizácii jeho písomných výstupov
 - 1) riešenia protipožiarnej bezpečnosti stavby a umiestnenia technologického zariadenia v projektovej dokumentácii,
 - 2) riešenia protipožiarnej bezpečnosti zachytávajúce zdokumentovanie uskutočnených opatrení protipožiarnej bezpečnosti v stavbe v dokumentácii skutočného zhotovenia stavby,
 - 3) riešenia protipožiarnej bezpečnosti zachytávajúce zdokumentovanie uskutočnených opatrení protipožiarnej bezpečnosti umiestneného technologického zariadenia v dokumentácii skutočného zhotoveniaelektronickým podpisom, ak tieto výstupy vyhotovil v elektronickej podobe.
- III. Predkladanie dokumentácie stavieb je regulované Stavebným zákonom z ktorého vyplýva, že podoba dokumentácie stavby predkladaná správnomu orgánu (stavebnému úradu) alebo dotknutému orgánu závisí výlučne od vôle stavebníka.
- IV. Ak sa stavebník rozhodne od orgánu štátneho požiarneho dozoru získať záväzné stanovisko/doložku súladu k dokumentácii stavby v elektronickej podobe musí do informačného systému okrem príslušného formulára vložiť aj dokumentáciu stavby s riešením protipožiarnej bezpečnosti v elektronickej podobe opatreným elektronickým podpisom. Riešenie protipožiarnej bezpečnosti v elektronickej podobe bez elektronického podpisu špecialistu požiarnej ochrany je dôvodom na vydanie záporného záväzného stanoviska/nesúhlasnej doložky súladu.
- V. Povinnosť duálneho predkladania dokumentácie stavby nie je zakotvená v Stavebnom zákone a ani v zákone č. 314/2001 Z. z. v znení účinnom od 1. apríla 2025 a nemožno ju ani z ničoho odvodiť a teda ani z ustanovenia § 35 ods. 18 vyhlášky č. 121/2001. Preto, ak prílohu elektronickej žiadosti tvorí riešenie protipožiarnej bezpečnosti v elektronickej podobe opatrené elektronickým podpisom špecialistu požiarnej ochrany nemôže orgán štátneho požiarneho dozoru vyžadovať predloženie riešenia protipožiarnej bezpečnosti aj v listinnej podobe.
- VI. Ak špecialista požiarnej ochrany ako autor riešenia protipožiarnej bezpečnosti stavby nedisponuje elektronickým podpisom nemôže túto svoju nedostatočnosť zhojiť pripojením

zoskenovanej listiny – riešenia protipožiarnej bezpečnosti s jeho odtlačkom pečiatky a podpisom k žiadosti, ani vložení elektronického podpisu iného špecialistu požiarnej ochrany a ani vložení elektronického podpisu žiadateľa/stavebníka.

plk. Ing. Adrián Mifkovič
Prezident
Hasičského a záchranného zboru